

ΟΜΙΛΙΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΒΕΑ ΣΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
19 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Κύριε Υπουργέ, φίλε πρόεδρε του ΚΕΒΕ, φίλοι Πρόεδροι των υπόλοιπων Τοπικών Επιμελητηρίων και μέλη της Εκτελεστικής, εκλεκτοί προσκεκλημένοι, αγαπητά μέλη του Επιμελητηρίου Αμμοχώστου, φίλες και φίλοι. Με ιδιαίτερη χαρά σας καλωσορίζω στη σημερινή Ετήσια Γενική Συνέλευση του Επιμελητηρίου Αμμοχώστου και σας ευχαριστώ για την ανταπόκριση σας στην πρόσκληση μας.

Η φετινή μας συνέλευση, που είναι η πρώτη του νέου Διοικητικού Συμβουλίου του Επιμελητηρίου μας, συμπίπτει με νέες κυοφορούμενες εξελίξεις για το κυπριακό.

ΚΥΠΡΙΑΚΟ – ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ

Οι εξελίξεις αυτές δεν μπορούν παρά να έχουν ιδιαίτερο ενδιαφέρον για εμάς τους Αμμοχωστιανούς, αφού εμείς υπήρξαμε και εξακολουθούμε να είμαστε υποστηρικτικοί στην εξεύρεση μιας λύσης του Κυπριακού μέσα στα πλαίσια του Ο.Η.Ε. η οποία να επανενώνει το νησί μας και η οποία αναμφίβολα θα συμβάλει στην πρόοδο και την ευημερία όλων των κατοίκων. Την ίδια στιγμή θεωρούμε πως η επιστροφή της πόλης μας στους νόμιμους κατοίκους της στην βάση των σχετικών ψηφισμάτων, θα έπρεπε πάντοτε να βρίσκεται στην πρώτη γραμμή των εκάστοτε συζητήσεων για το κυπριακό.

Ειλικρινά, πιστεύουμε ότι έφτασε ο καιρός που πρέπει επιτέλους να σταματήσει αυτή η κοροϊδία των Τούρκων με την Αμμόχωστο. Είναι παράλογο, αναχρονιστικό και ακατανόητο οι Τούρκοι να κρατάνε για 44 χρόνια ένα μεγάλο μέρος της πόλης μας νεκρό και μια ολόκληρη πόλη σε ομηρία ή για διαπραγματευτικούς ή καλύτερα για εκβιαστικούς λόγους ενώ το υπόλοιπο μέρος της εποίκίζεται και εκτουρκίζεται με γοργούς ρυθμούς. Αξίζει να σημειωθεί πως μόνο το 30% της πόλης της Αμμοχώστου δεν κατοικείται σήμερα.

Η Αμμόχωστος, με την απελευθέρωση της, μπορεί να καταστεί και πάλι το στολίδι, όχι μόνο της Κύπρου, αλλά ολόκληρης της περιοχής μας. Μπορεί να εξελιχθεί σε πρότυπο τουριστικό θέρετρο, σε κόμβο διεθνών εμπορικών συναλλαγών και σε σημείο συνεύρεσης ανθρώπων διαφορετικών εθνοτήτων και θρησκειών. Μπορεί να γίνει το σημείο συνύπαρξης Ε/Κ και Τ/Κ.

Όμως, η Άγκυρα ακολουθώντας την πάγια αδιαλλαξία της εμποδίζει την επιστροφή της πόλης μας και τη δημιουργία αυτών των μεγάλων προοπτικών για όλους τους κατοίκους της Κύπρου.

Το ΕΒΕΑ δεν θα σταματήσει ποτέ να καταγγέλλει την τουρκική αδιαλλαξία και να ζητά από όλους τους διεθνείς ή περιφερειακούς οργανισμούς να συμβάλουν στην επιστροφή της Αμμοχώστου στους νόμιμους κατοίκους της.

Ελπίζουμε τώρα με τη διαφαινόμενη νέα πρωτοβουλία για το κυπριακό να μπορέσουμε να επιλύσουμε το εθνικό μας θέμα και να πάρουμε πίσω την πόλη μας. Το ΕΒΕΑ θα στηρίξει τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας στη νέα δύσκολη προσπάθεια που αναλαμβάνει και ευελπιστούμε αυτή τη φορά να αλλάξει στάση η Άγκυρα και να έχουμε θετικά αποτελέσματα.

ΙΣΟΤΙΜΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΒΑΡΩΝ ΤΗΣ ΤΟΥΡΚΙΚΗΣ ΕΙΣΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΟΧΗΣ

Η μη επίλυση του Κυπριακού προκαλεί τεράστιο κόστος στην οικονομία και ιδιαίτερα στους εκτοπισμένους που για 44 χρόνια στερούνται των εισοδημάτων τους από τις κατεχόμενες περιουσίες. Το Επιμελητήριο σε συνεργασία με τον Δήμο Αμμοχώστου, την Ένωση Εκτοπισμένων Κοινοτήτων, τον Φορέα Ισότιμης Κατανομής των Βαρών και άλλους φορείς, απαίτησαν από την Κυβέρνηση και τη Βουλή την υιοθέτηση μέτρων για την απώλεια χρήσης για τις κατεχόμενες περιουσίες που υπολογίζονται στα 17 δις ευρώ.

Είναι καιρός το κράτος να λάβει την ευθύνη για πραγματική ισότιμη και δίκαιη κατανομή του κόστους της εισβολής και συνεχιζόμενης κατοχής, σαν ελάχιστο μέτρο κοινωνικής δικαιοσύνης και ίσης μεταχείρισης των πολιτών. Η μελλοντική οικονομική και κοινωνική πολιτική του κράτους θα πρέπει να συσχετιστεί και να λαμβάνει υπόψη την αξία της ακίνητης περιουσίας και την απώλεια χρήσης στα κατεχόμενα. Αναμένουμε από τον Υπουργό Εσωτερικών να εξαγγείλει σύντομα τα μέτρα που θα λάβει η Κυβέρνηση προς αυτή την κατεύθυνση.

Πιστεύουμε ότι τέτοιου είδους μέτρα θα συμβάλουν μεταξύ άλλων στην αποτροπή των εκτοπισμένων στο να ξεπουλούν τις περιουσίες τους στην Τουρκία.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Η χρονιά που διανύουμε είναι από τις καλύτερες τόσο για την οικονομία, όσο και για τον επιχειρηματικό κόσμο. Μετά από τα όσα βιώσαμε από το 2013 μέχρι πρόσφατα, βρισκόμαστε σε μια φάση ανάπτυξης και προόδου.

Με τα μέτρα της κυβέρνησης, τη συμβολή του επιχειρηματικού κόσμου και τις θυσίες ολόκληρου του λαού μας, τα δημοσιονομικά έχουν βελτιωθεί αισθητά, η

ανάπτυξη κινείται σε ιδιαίτερα θετικούς ρυθμούς (γύρω στο 4%), ο τουρισμός σπάει το ένα ρεκόρ μετά το άλλο (πλησιάζουμε τα 4 εκατομμύρια τουρίστες), ο τομέας των ακινήτων ανακάμπτει, η επιχειρηματικότητα πήρε μπρος και γενικά όλη η οικονομία επανήλθε σε ρυθμούς πλήρους δραστηριοποίησης.

Λόγω των πιο πάνω θετικών εξελίξεων βλέπουμε τους ξένους οίκους αξιολόγησης να αναβαθμίζουν την κυπριακή οικονομία, ενώ μόλις προχθές οι διεθνείς οίκοι αξιολόγησης αναβάθμισαν την χώρα μας στην επενδυτική βαθμίδα, γεγονός που θα έχει πολλαπλασιαστικές θετικές επενέργειες.

Πιο συγκεκριμένα, με την εξέλιξη αυτή αναβαθμίζεται η διεθνής εικόνα της οικονομίας μας, δημιουργούνται προϋποθέσεις για μεγαλύτερη προσέλκυση ξένων επενδύσεων και διευκολύνεται η εξασφάλιση φθηνότερου χρήματος από τις αγορές.

Ηδη η Κυβέρνηση μετά την επαναφορά στην επενδυτική βαθμίδα φέρεται αποφασισμένη να αποταθεί στις ξένες αγορές για φθηνότερο δανεισμό. Η εξέλιξη αυτή μας δίνει τη δυνατότητα να διαχειριστούμε καλύτερα το δημόσιο χρέος, το οποίο έχει ανέλθει σε ανησυχητικό επίπεδο.

ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ – ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ

Φυσικά, με την ανάδειξη όλων αυτών των θετικών εξελίξεων, δεν κλείνουμε τα μάτια στα προβλήματα και στις μεγάλες προκλήσεις που έχουμε ενώπιον μας. Δεν εφησυχάζουμε και δεν αδρανούμε.

Αντίθετα, ζητούμε την άμεση επίλυση των προβλημάτων της οικονομίας και του επιχειρηματικού κόσμου καθώς και προώθηση νέων μεταρρυθμίσεων που θα οδηγήσουν σε μεγαλύτερη πρόοδο και ευημερία τον τόπο μας.

Στα πλαίσια αυτά, μας προβληματίζει η κατάρρευση ακόμα μιας τράπεζας, όπως ο Συνεργατισμός και η συνακόλουθη αρνητικότερη εξέλιξη που αφορά την επιβάρυνση των δημοσίων οικονομικών με το αστρονομικό ποσό των €5 δις., επιπλέον των αποζημιώσεων προς τους εργαζόμενους. Όπως όλοι αντιλαμβάνεστε, αυτά τα δις. ευρώ θα κληθούμε να τα καταβάλουμε όλοι εμείς οι φορολογούμενοι!

Περαιτέρω ζητούμε την ανάγκη για καλύτερη διαχείριση του οξύτατου προβλήματος με τα «κόκκινα» δάνεια και της ομαλής χρηματοδότησης των επιχειρήσεων από τις εμπορικές τράπεζες. Συναφές είναι και το θέμα της προστασίας της πρώτης κατοικίας και η εφαρμογή του σχεδίου ΕΣΤΙΑ για το οποίο καταθέσαμε μια σειρά από εισηγήσεις, ώστε να καταστεί πιο δίκαιο και

λειτουργικό και να μην τύχει εκμετάλλευσης από τους στρατηγικούς κακοπληρωτές.

Η πλήρης, λοιπόν, εξυγίανση του τραπεζικού συστήματος είναι εκ των ων ουκ άνευ για το καλό όλων μας, των νοικοκυριών, των επιχειρήσεων και της οικονομίας.

Επίσης, κρούουμε των κώδωνα του κινδύνου για άτεγκτες συνδικαλιστικές συμπεριφορές που βλέπουμε. Η πρόσφατη κρίση στην παιδεία είναι ένα κακό παράδειγμα προς αποφυγή. Δεν επιτρέπεται προνομιούχες τάξεις εργαζομένων να αρνούνται το διάλογο, να προβαίνουν σε αχρείαστες κινητοποιήσεις και απεργίες, να υποβάλλουν τα σχολεία σε υπολειτουργία και να ζητούν ολοένα και περισσότερα από το κράτος, δηλαδή όλους εμάς τους φορολογούμενους!

Ζητούμε την προώθηση των αναπτυξιακών έργων και των υποδομών, ώστε η Κύπρος μας να καταστεί μια σύγχρονη και ανεπτυγμένη χώρα. Οι καθυστερήσεις που παρατηρούνται στον τομέα αυτό, εξ αιτίας κυρίως της γραφειοκρατίας του κράτους, επηρεάζουν αρνητικά τόσο τις επενδύσεις όσο και την οικονομική και κοινωνική εξέλιξη της χώρας. Η κυβέρνηση θα πρέπει να προχωρήσει άμεσα στο μεταρρυθμιστικό της πρόγραμμα τόσο για το δημόσιο όσο και για τον ιδιωτικό τομέα.

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ

Πέραν των γενικών θεμάτων της χώρας, έχουμε να αντιμετωπίσουμε τα προβλήματα της ελεύθερης επαρχίας Αμμοχώστου και γενικά του επιχειρηματικού κόσμου της πόλης μας που δραστηριοποιείται σε όλη την Κύπρο.

Το ΕΒΕΑ σε συνεργασία με το Υπουργείο Τουρισμού, τον ΚΟΤ, την Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Αμμοχώστου και άλλους φορείς, ανέλαβε σωρεία πρωτοβουλιών και υπέβαλε πολλές προτάσεις για αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος της ελεύθερης περιοχής Αμμοχώστου. Όπως οι μαρίνες Αγίας Νάπας και Πρωταρά, γήπεδα γκολφ, η δημιουργία κέντρου πολυμέσων, η αισθητική βελτίωση του δομημένου περιβάλλοντος, ανάπλαση του ποταμού Λιοπετρίου, βελτίωση του οδικού δικτύου, δημιουργία νέου σταθμού αφαλάτωσης, δημιουργία ανοικτού αμφιθεάτρου, η εισαγωγή τέλους ανάπτυξης επί των διανυκτερεύσεων και πολλά άλλα.

Ζητούμε από το κράτος να έρθει αρωγός για περισσότερη βοήθεια στην επαρχία Αμμοχώστου, γιατί είναι μια ακριτική περιοχή, με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά, η οποία όμως συνεισφέρει τα μέγιστα στη διαμόρφωση του εθνικού εισοδήματος.

Στα πλαίσια αυτά χαιρετίζουμε την απόφαση για ίδρυση Υφυπουργείου Τουρισμού και ελπίζουμε ότι θα δούμε νέες προσεγγίσεις και πιο ευέλικτες πολιτικές για το καλό του συνόλου του τουρισμού της χώρας. Εμείς, ως ΕΒΕΑ θα είμαστε στη διάθεση του νέου Υφυπουργού για να καταθέσουμε απόψεις και να συμπορευτούμε μαζί του για προώθηση και υλοποίηση θεμάτων που απασχολούν την τουριστική μας βιομηχανία.

Το Δ.Σ. ΕΒΕΑ έχει καταθέσει μεταξύ άλλων τις πιο κάτω εισηγήσεις:

- Την εγκατάσταση του Υφυπουργείου Τουρισμού στην ελεύθερη Αμμόχωστο.
- Την προώθηση έργων υποδομής που θα υποστηρίζουν την συνεχή αύξηση των ξενοδοχειακών κλινών (υδατοπρομήθεια, ενέργεια, οδικό δίκτυο κ.ά.).
- Την ποιοτική αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος και την επέκταση της τουριστικής περιόδου.
- Την ανάπτυξη του τομέα των υπηρεσιών και των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στην ελεύθερη επαρχία Αμμοχώστου.
- Την δημιουργία Ακαδημίας Τουρισμού ή / και Πανεπιστημίου σε συνεργασία με τον ιδιωτικό τομέα για την προσέλκυση ντόπιων και ξένων φοιτητών.
- Την παροχή κινήτρων και την εκπαίδευση ανέργων και αλλοδαπών για απασχόληση τους στη ξενοδοχειακή βιομηχανία.
- Την κατασκευή παράλληλων λιμενοβραχιόνων στη θαλάσσια περιοχή Σωτήρας για την βελτίωση των παραλιών της περιοχής.
- Την άμεση υλοποίηση του έργου ανάπλασης του Ποταμού Λιοπετρίου.
- Τη δημιουργία νέας βιομηχανικής περιοχής στην Ελεύθερη Περιοχή Αμμοχώστου.
- Την αντιμετώπιση του αθέμιτου ανταγωνισμού από μη αδειούχα καταλύματα και από την διοχέτευση τουριστών στις κατεχόμενες περιοχές.

Κύριος στόχος μας είναι η Επαρχία Αμμοχώστου να αναπτυχθεί και σε άλλους τομείς ώστε να μην στηρίζεται κυρίως στην τουριστική βιομηχανία. Η Επαρχία μας απέχει μόλις 30 λεπτά από το αεροδρόμιο Λάρνακας και εύκολα θα μπορούσε να προσελκύσει ξένες επενδύσεις στους τομείς της ελαφράς βιομηχανίας, της εκπαίδευσης, της υγείας και νέας τεχνολογίας, νοουμένου ότι η Κυβέρνηση προσφέρει τα ανάλογα κίνητρα.

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΒΕΑ

Κατά την απερχόμενη χρονιά το ΕΒΕΑ ενίσχυσε και τις δικές του υπηρεσίες για καλύτερη εξυπηρέτηση των μελών του.

Στα πλαίσια αυτά, προχώρησε στα ακόλουθα:

- Πρόσληψη νέου προσωπικού για τα γραφεία του ΕΒΕΑ στη Λεμεσό και Παραλίμνι.
- Αξιοποίηση της ιστοσελίδας και των μέσων κοινωνικής δικτύωσης για σκοπούς επικοινωνίας με τα μέλη.
 - Διοργάνωση επιμορφωτικών προγραμμάτων, ημερίδων και παρουσιάσεων.
- Διοργάνωση επιχειρηματικών κοκτέιλ στη Λεμεσό και Ελεύθερη Αμμόχωστο για σκοπούς γνωριμίας και επιχειρηματικής δικτύωσης.
- Την έκδοση πληροφοριακού δελτίου / newsletter και την προβολή των προϊόντων / υπηρεσιών των μελών.
- Διοργάνωση συνάντησης με δημοσιογράφους των ΜΜΕ για καλύτερη κατανόηση και προβολή των θέσεων του επιχειρηματικού κόσμου της Επαρχίας Αμμοχώστου.
- Την ανάληψη εκστρατείας για την εγγραφή νέων μελών. Μέχρι σήμερα έχουμε εγγράψει 40 νέα μέλη και προσδοκούμε σε πολύ περισσότερα.

Αγαπητές φίλες και φίλοι,

Παρά τις αντικειμενικές δυσκολίες που αντιμετωπίζει το προσφυγικό Επιμελητήριο Αμμοχώστου ανέπτυξε πλούσια δράση και έντονη συμμετοχή στα οικονομικά δρώμενα του τόπου. Με σοβαρότητα, υπευθυνότητα και εποικοδομητικό πνεύμα συνεργαζόμαστε με την κυβέρνηση, το ΚΕΒΕ και όλους τους αναπτυξιακούς φορείς για να ενισχύσουμε την οικονομία μας, να βελτιώσουμε τη θέση του επιχειρηματικού κόσμου και να αναπτύξουμε την περιοχή Αμμοχώστου.

Είμαστε αισιόδοξοι ότι η οικονομία θα συνεχίσει την αναπτυξιακή της πορεία και τα επόμενα χρόνια θα πετύχουμε νέες κατακτήσεις. Ελπίζουμε, να υπάρξουν θετικές εξελίξεις και στο κυπριακό που θα οδηγήσουν στην επιστροφή της Αμμοχώστου και την επίλυση του Κυπριακού.

Είμαστε πανέτοιμοι για την ανοικοδόμηση της πόλης μας και τη μετατροπή της σε σταυροδρόμι εμπορίου και πολιτισμού στην περιοχή μας.

Τονίζεται για μια ακόμα φορά ότι η έδρα του ΕΒΕΑ είναι στην Αμμόχωστο με προσωρινά γραφεία στο Παραλίμνι και στη Λεμεσό για εξυπηρέτηση όλων των μελών του, όπου και να βρίσκονται. Δεν μπορούμε να διαγράψουμε την ταυτότητα του Αμμοχωστιανού επειδή η τουρκική εισβολή τον ανάγκασε να κατοικεί και να επιχειρεί σήμερα στην υπόλοιπη ελεύθερη Κύπρο.

Δημιουργείται το οξύμωρο να έχει δικαιώματα σε άλλες επαρχίες αλλά όχι στη δική του. Είναι προσβλητικό για τους εκτοπισθέντες να ισχυρίζεται κάποιος ότι δεν είναι Αμμοχωστιανός επειδή διαμένει σε άλλη επαρχία. Το θέμα εκτός των άλλων παραμέτρων είναι πρωτίστως εθνικό.

Το ΕΒΕΑ αγαπητοί μου το φέραμε μαζί μας στις 14 Αυγούστου 1974 και έχουμε υποχρέωση να το κρατήσουμε ζωντανό για να το πάρουμε πίσω στην Αμμόχωστο με την επιστροφή μας.

Με αυτό το αισιόδοξο μήνυμα, θέλω να σας εκφράσω τις μεγάλες ευχαριστίες του Διοικητικού Συμβουλίου για τη σημερινή παρουσία σας και τη στήριξη σας στο Επιμελητήριο Αμμοχώστου.

Ιδιαίτερες ευχαριστίες εκφράζουμε προς τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού κ. Γιώργο Λακκοτρύπη και στους συνεργάτες του για τη στενή και αγαστή συνεργασία μας.

Ευχαριστίες εκφράζουμε προς τον Πρόεδρο του ΚΕΒΕ, φίλο Χριστόδουλο Αγκαστινιώτη για τη στενότερη συνεργασία και τη στήριξη του στο Επιμελητήριο Αμμοχώστου, καθώς και προς τους υπόλοιπους φίλους προέδρους των Επιμελητηρίων των άλλων πόλεων.

Προσωπικά θα ήθελα να ευχαριστήσω τους συναδέλφους μου στο ΔΣ του ΕΒΕΑ για την άριστη συνεργασία τους.

Ευχαριστούμε το Διευθυντή – Γραμματέα του ΕΒΕΑ αγαπητό Ιάκωβο Χατζηβαρνάβα και το γραμματειακό προσωπικό του ΕΒΕΑ στη Λεμεσό και στο Παραλίμνι καθώς και τους ελεγκτές μας PricewaterhouseCoopers, και την Εταιρεία FMW Financial Media Way που διαχειρίζεται τα θέματα επικοινωνίας του ΕΒΕΑ.

Σας ευχαριστώ πολύ.

Αυγουστίνος Παπαθωμάς
Πρόεδρος

19 Σεπτεμβρίου 2018